

## Przedmiar robót

Opis robót		Ilość robót
Dział nr 1. Adaptacja pomieszczeń na parterze [CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]		
Dział nr 1.1. Przebudowa ścian [CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]		
1. KNR 4-01 0354-0800 [B.02.00.00] Wykucie z muru. Wykucie ościeżnic stalowych lub krat okiennych. o powierzchni ponad 2m2 Analogia: Demontaż ościeżnic wraz ze skrzydłami drzwiowymi. Jednostka: m2		15,5700
drzwi	0,90*2,05*2+1,90*2,05+1,90*2,10+1,10*2,10+0,80*2,10	15,5650
2. KNR 4-01 0354-1200 [B.02.00.00] Wykucie z muru. Wykucie podokienników betonowych z lastryko Jednostka: m		2,4000
	2,40	2,4000
3. KNR 4-01 0354-0500 [B.02.00.00] Wykucie z muru. Wykucie ościeżnic drewnianych. o powierzchni ponad 2 m2 Jednostka: m2		5,0400
Okno	2,40*2,10*1	5,0400
4. KNR 4-04 0504-0300 [B.02.00.00] Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych oraz lastryko. Jednostka: m2		57,0100
Sala i Magazynek i w-c	(2,80+2,88+1,00)*5,75+1,55*(2,50+3,13)	47,1365
Schody zewnętrzne	2,78*(1,50+0,25+0,30*4+0,15*4)	9,8690
5. KNR 4-04 0301-0700 [B.02.00.00] Rozebranie podłoża żwirowego i gruzobetonowego. Podłoża z betonu gruzowego grubości 15cm Rozbiórka warstw posadzkowych Jednostka: m3		3,7700
Posadzki	(47,14)*0,08	3,7712
6. KNR 4-01 0336-0400 [B.02.00.00] Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej. Bruzdy o głęb.i szer. 1/2 x 1 c Jednostka: m		8,6000
Nadproża stalowe	4,30*2	8,6000
7. KNR 4-01 0313-0400 [B.08.00.00] Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm Jednostka: m		8,6000
Nadproża stalowe I PE 180	8,60*21,9=188,34 kg	
Nadproża stalowe w ścianie gr. 25 cm	4,30*2	8,6000

Opis robót		Ilość robót
<b>8. KNR 4-01 0329-0300 [B.02.00.00]</b> Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych. Na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej. grub.ścian ponad 1/2 cegły Jednostka: m3		
		5,2000
Parter		
DZ2	1,20*0,90*0,55	0,5940
Ściana wewnętrzna	3,70*2,70*0,28	2,7972
Poszerzenie drzwi do łazienki	2,10*2*0,10*0,15	0,0630
Ścianka schodów zewnętrznych	1,20*(0,45+0,85)*0,5*0,25	0,1950
Ścianka magazynku	3,13*3,30*0,15	1,5494
<b>9. KNR 4-01 0701-0300 [B.02.00.00]</b> Odbicie tynków wewnętrznych. Ściany, filary, pilastry. o pow.do 5 m2 z zaprawy cementowej Analogia: Skucie glazury ze ścian Jednostka: m2		
		25,6800
Magazynek i wc	(3,13+0,90+1,55*2+2,50*2-0,80)*2,10	23,7930
sala	0,90*2,10	1,8900
<b>10. KNR 2-31 0810-0200 [B.02.00.00]</b> Rozebranie nawierzchni z klinkieru drogowego i betonu zwykłego. Nawierzchni z klinkieru na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin Jednostka: m2		
		7,5000
Pod schody	3,00*2,50	7,5000
<b>11. KNR 4-01 0102-0200 [B.02.00.00]</b> Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym. O szer.dna do 1,5 m i głęb.do 1,5 m. kat.gruntu III Jednostka: m3		
		1,5200
fundament schodów	(2,50+2,58)*0,30*1,00	1,5240
<b>12. KNR 4-01 0105-0200 [B.02.00.00]</b> Zasypywanie wykopów ziemią z ukopów oraz przewóz ziemi taczkami. Z przerzutem ziemi na odl.3 m. i ubiciem warstw.co 15 cm gr.kat.III Jednostka: m3		
		1,5200
	1,52	1,5200
<b>13. KNR 4-01 0203-0100 [B.08.00.00]</b> Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego. Niezbrojonych ław i stóp fundamentowych Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20) Jednostka: m3		
		1,5200
fundament schodów	(2,50+2,58)*0,30*1,00	1,5240
<b>14. KNR 2-02 0117-1000 [B.08.00.00]</b> Ściany budynków z cegieł dziurawek licowane ceglami licówkami o wym.25x12x6,5cm równocześnie z wykonaniem ścian na zaprawie cem-wap.lub cem.w budynkach wielokondygnacyjnych gr.1 cegły Analogia Ścianka boczna schodów licowana obustronnie wraz z rolką na górze. Jednostka: m2		
		3,1500
	3,70*0,85	3,1450
<b>15. KNR 2-02 0218-0100 [B.08.00.00]</b> Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewn.i wew.na gotowym podłożu Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20) Jednostka: m3		
		1,0700
	(2,53+1,05)*0,30	1,0740
<b>16. KNR 4-01 0108-1100 [B.02.00.00]</b> Wywóz ziemi i gruzu. Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami. samowyładowczymi na odl.do 1 km Jednostka: m3		
		11,8200
gruz	(57,01*0,03+5,20+3,65+25,68*0,01+1,00)	11,8171

Opis robót		Ilość robót
<b>17. KNR 4-01 0108-1200 [B.02.00.00]</b> Wywóz ziemi i gruzu. Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami. samowyladowczymi na każdy 1 km Krotność = 4 Jednostka: m3		
		11,8200
gruz	(57,01*0,03+5,20+3,65+25,68*0,01+1,00)	11,8171
<b>18. Kalkulacja własna [B.02.00.00]</b> Dopłata za składowanie lub utylizację gruzu Jednostka: m3		
		11,8200
gruz	(57,01*0,03+5,20+3,65+25,68*0,01+1,00)	11,8171
<b>19. KNR 4-01 0703-0100 [B.11.00.00]</b> Umocowanie siatek tynkarskich na ścianach i stropach. Umocowanie siatki cięto-ciągnionej. na ścianach, filarach, pilastrach Jednostka: m2		
		2,8000
Nadproża stalowe	(4,30)*(0,25+0,20*2)	2,7950
<b>20. KNR 4-01 0704-0300 [B.11.00.00]</b> Powlekanie i gruntowanie płaszczyzn pełnych i siatki zaprawą cementową. Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej. na ścianach i stropach Jednostka: m2		
		3,2300
Nadproża stalowe	(4,30)*(0,25+0,25*2)	3,2250
<b>21. KNR 2-02 0111-0300 [B.08.00.00]</b> Ściany budynków 1-kond.o wys.do 4,5 m z bloków wap.-piask.drażonych 3NFD, gr.25 cm Analogia: Zamurowanie otworów po drzwiach Jednostka: m2		
		6,5800
	(0,70+1,10)*2,10	3,7800
Nadproża stalowe	(4,30)*(0,25+0,20*2)	2,7950
<b>22. KNR 2-02 0120-0201 [B.08.00.00]</b> Ścianki działowe pełne z cegły dziurawki gr.1/2 cegły Jednostka: m2		
		17,2400
Ścianka działowa	5,75*3,40-1,10*2,10	17,2400
<b>23. KNR 4-01 0322-0200 [B.11.00.00]</b> Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegły lub podłożach betonowych. Osadzenie w ścianach kratek wentylacyjnych Jednostka: szt		
		6,0000
20x14 cm	6	6,0000
<b>24. Kalkulacja własna [SSTog]</b> Dostawa i montaż ścianek kabin sanitarnych oraz drzwi kabinowych, systemowych wodoodpornych Jednostka: m2		
		0,9600
	Ścianki szer. 60 cm wys. 1,60 m mocowane w posadzce i w ścianie (0,60)*1,60*1	0,9600
<b>Dział nr 1.2. Tynki i okładziny wewnętrzne i malowanie</b> <b>[CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]</b>		
<b>25. KNR 2-17 0122-0200 [B.11.00.00]</b> Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, kołowe S (Spiro). udział kształtek do 35%. Przewody o średnicach do 200mm Analogia du 150 mm Jednostka: m2		
		4,2400
	3,00*3*3,14*0,15	4,2390

Opis robót		Ilość robót
<b>26. KNR 2-02 2004-0500 [B.11.00.00]</b> Obudowa elem.konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych. Obudowa 1-warstwowa na rusztach pojedynczych belek i podciągów 55-01 Jednostka: m2		
obudowa przewodów wentylacyjnych		2,80*(0,65+0,25)
		2,5200
<b>27. KNR 4-01 0711-0200 [B.11.00.00]</b> Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III. Ściany płaskie i słupy prostokątne, podłoża z cegły, pustaków ceram.. gazo- i pianobetonu-tynki z zaprawy cem.-wap. pow.do 2m2 /wap.suchog./ Jednostka: m2		
po glazurze		(0,90+3,13+1,55*2+2,50*2-0,80+0,90)*2,10
zamurowane otwory		(0,90*2+0,78)*2,10*2*1,30
Ścianki działowe		(5,75*3,30-1,00*2,00)*2
		25,6830
		14,0868
		33,9500
<b>28. KNNR 2 0803-0200 [B.11.00.00]</b> Licowanie i okładziny powierzchni wewnętrznych. Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej Glazura dobrej jakości w kolorystyce wg. ustaleń z użytkownikiem, układana na kleju elastycznym wodoodpornym. Jednostka: m2		
Glazura - sanitariat		(2,50*2+1,55*2-1,00)*2,10
		14,9100
<b>29. KNNR 2 0802-0600 [B.11.00.00]</b> Tynki pocienione III kategorii i gładzie gipsowe. Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach Jednostka: m2		
Tynki uzupełnione		73,72
Minus glazura		-14,91
		73,7200
		-14,9100
<b>30. KNR 4-01 1204-0800 [B.15.00.00]</b> Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków. Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności. powierzchni tynku Jednostka: m2		
Ściany i sufity		(3,87+38,56+33,35)+(1,55+2,50+1,67*2+2,88*2+0,25*2+2,80*2+5,80*2+1,15+0,90+5,75*2)*2*3,30
Minus glazura		-20,41
Minus ścianka działowa		-5,75*3,30*2
		368,8200
		-20,4100
		-37,9500
<b>31. KNNR 2 1402-0400 [B.15.00.00]</b> Malowanie podłoży i płyt gipsowych. Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną (dm3)trzykrotnie Farby zmywalne lateksowe Jednostka: m2		
Ściany i sufity		(3,87+38,56+33,35)+(1,55+2,50+1,67*2+2,88*2+0,25*2+2,80*2+5,80*2+1,15+0,90+5,75*2)*2*3,30
Minus glazura		-20,41
		368,8200
		-20,4100
<b>Dział nr 1.3. Stolarka okienna i drzwiowa</b> <b>[CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]</b>		
<b>32. KNR 0-19 1024-0600 [B.14.00.00]</b> Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie. Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe mocowane na kotwy, szyby zespolone jednokomorowe Analogia: Drzwi aluminiowe wewnętrzne, - osadzenie drzwi istniejących z demontażu . Jednostka: m2		
Według zestawienia stolarki		
DW2 112x210 cm szt 1 EI60		1,12*2,10
		2,3520

Opis robót		Ilość robót
<b>33. KNR 0-19 1024-0600 [B.14.00.00]</b> Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie. Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe mocowane na kotwy, szyby zespolone jednokomorowe Analogia: Drzwi aluminiowe wewnętrzne, 12x210 cm EI60 Jednostka: m2		
		2,3100
Według zestawienia stolarki		
DW1 110x210 cm szt 1	1,10*2,10	2,3100
<b>34. KNR 0-19 1024-0600 [B.14.00.00]</b> Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie. Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe mocowane na kotwy, szyby zespolone jednokomorowe Analogia: Drzwi aluminiowe zewnętrzne, z naświetlami, z samozamykaczami, szyby bezpieczne obustronnie. Jednostka: m2		
		8,3100
Według zestawienia stolarki		
DZ2 120x290 cm szt 1	1,20*2,90	3,4800
O1 120x210 cm szt 1 razem z DZ2	1,20*2,10	2,5200
DZ1 110x210 cm szt 1	1,10*2,10	2,3100
<b>35. KNR 0-19 1024-0800 [B.14.00.00]</b> Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie. Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe mocowane na kotwy, szyby zespolone jednokomorowe Analogia: Drzwi aluminiowe zewnętrzne, z naświetlami, z samozamykaczami, szyby bezpieczne obustronnie. Jednostka: 1 m2		
		3,9900
Według zestawienia stolarki		
DZ3 190x210 cm szt 1	1,90*2,10	3,9900
<b>36. Kalkulacja własna [B.13.00.00]</b> Dostawa i montaż drzwi drewnianych łazienkowych w komplecie z ościeżnicą z samozamykaczem (wg zestawienia stolarki DŁ1 szt 1) Jednostka: 1 m2		
		2,1000
wg zestawienia stolarki		
DŁ1 szt1 z ościeżnicą drewnianą obejmową	1,00*2,10	2,1000
<b>37. KNR 4-01 0321-0100 [B.13.00.00]</b> Osadzenie podokienników i stopni schodowych prefabrykanych w ścianach z cegły. Podokienników drewnianych lub stalowych. o dług.do 1.5 m Analogia: Podokiennik z demontaz po ucięciu. Jednostka: szt		
		1,0000
	1	1,0000
<b>Dział nr 1.4. Podłóża i posadzki</b> <b>[CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]</b>		
<b>38. NNR 5 0618-0300 [B.16.00.00]</b> Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej. Izolacje poziome w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m2 wraz z zgruntowaniem podłóża. Jednostka: 1 m2		
		57,0100
Posadzka parteru		
Sala i Magazynek i w-c	(2,80+2,88+1,00)*5,75+1,55*(2,50+3,13)	47,1365
Schody zewnętrzne	2,78*(1,50+0,25+0,30*4+0,15*4)	9,8690
<b>39. KNR 2-02 0609-0300 [B.16.00.00]</b> Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa. Płyta styropianowa EPS 100-038 Frez. (dach-podłoga) grubości 6 cm Jednostka: 1 m2		
		57,0100
Posadzka parteru		
Sala i Magazynek i w-c	(2,80+2,88+1,00)*5,75+1,55*(2,50+3,13)	47,1365
Schody zewnętrzne	2,78*(1,50+0,25+0,30*4+0,15*4)	9,8690

Opis robót		Ilość robót
<b>40. KNNR 2 1202-0100 [B.12.00.00]</b> Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej i posadzki cementowe z cokolikami. Warstwy wyrównawcze pod posadzki zatarte na ostro grub. 20 mm Analogia: Podkład o docelowej grubości 5 cm zbrojony w masie włóknami polipropylenowymi.		
Jednostka: m2		57,0100
Posadzka parteru		
Sala i Magazynek i w-c	(2,80+2,88+1,00)*5,75+1,55*(2,50+3,13)	47,1365
Schody zewnętrzne	2,78*(1,50+0,25+0,30*4+0,15*4)	9,8690
<b>41. KNNR 2 1202-0300 [B.12.00.00]</b> Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej i posadzki cementowe z cokolikami. Warstwy wyrównawcze pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm Analogia: Podkład o docelowej grubości 5 cm zbrojony w masie włóknami polipropylenowymi. Krotność = 3		
Jednostka: m2		57,0100
Posadzka parteru		
Sala i Magazynek i w-c	(2,80+2,88+1,00)*5,75+1,55*(2,50+3,13)	47,1365
Schody zewnętrzne	2,78*(1,50+0,25+0,30*4+0,15*4)	9,8690
<b>42. KNR 2-02 1118-0800 [B.12.00.00]</b> Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Posadzka z płytek o wymiarach 30 x 30 cm - metoda układania zwykła GRES 30x30 cm wysokiej twardości w kolorystyce wg. ustaleń z użytkownikiem, układana kleju elastycznym wodoodpornym.		
Jednostka: 1 m2		3,8700
Parter - łazienka	3,87	3,8700
<b>43. Kalkulacja własna [B.12.00.00]</b> Wykonanie posadzki z wykładzin dywanowych dla obiektów użyteczności publicznej, wraz z wykonaniem wyrównania podłoża masą samopoziomującą grubości 3 mm, gruntowaniem, i wszelkimi pracami pomocniczymi.		
Jednostka: m2		53,1400
Parter	57,01-3,87	53,1400
<b>44. KNR 2-02 1111-0600</b> Posadzki z deszczulek i parkietu - cokół		
Jednostka: m		76,7000
Cokół z drewna bukowego	(1,67*2+2,88*2+0,25*2+2,80*2+5,80*2+1,15+0,90+5,75*2-1,00*2)*2	76,7000